



“Una manera de hacer Europa”

## **PROYECTO DE REHABILITACION ENERGÉTICA DE LA ENVOLVENTE DEL EDIFICIO CENTRO DOTACIONAL INTEGRADO DE VILLAMALEA(ALBACETE)**

### **DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES REALIZADAS**

- a) Colocación de Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE); Se utilizará como soporte la fábrica de bloque existente, con capacidad portante suficiente para resistir las cargas; el peso del SATE y las cargas de viento transmitidas a través del mismo. Se saneará el soporte para evitar salientes, restos de cemento u otros elementos, en caso de irregularidades se aplicará una capa de mortero regulador con el objetivo de normalizar la superficie. Posteriormente se fijarán los paneles rígidos aislantes térmicos de lana de roca de 120 mm. de espesor, mediante un mortero adhesivo y el uso de anclajes mecánicos. El panel aislante se revestirá con un mortero armado con una malla, y una vez endurecida esta capa de revestimiento, se realizará un acabado decorativo empleando un mortero acrílico. En las fachadas sur y este se pretende colocar una fachada ventilada, así pues tras la capa de aislamiento térmico aplicado por el exterior se colocará un aplacado de piedra natural. b) Instalación de cubierta de panel sandwich: Sustitución de la cobertura actual de chapa de la cubierta inclinada por una nueva, de panel sándwich formado por dos chapas de acero perfilado y prelacado de 5 mm de espesor cada una y núcleo aislante de lana de roca de 100 mm. de espesor. c) Sustitución de las ventanas; Sustitución de las carpinterías actuales de aluminio sin rotura de puente térmico por otras de PVC, de doble acristalamiento con vidrios de control solar.

#### **Estado antes de la medida:**

MUNICIPIO: VILLAMALEA

EDIFICIO 1: CENTRO DOTACIONAL INTEGRADO

Combustible principal Gasóleo calefacción

Consumo anual combustible principal (unidades de suministro) 40.373,42

Consumo energético combustible principal (kWh/año) 402.926,72

Otro combustible Elija un elemento.

Consumo energético otro combustible (kWh/año)

Consumo energético total (kWh/año) 402.926,72

Emissiones de CO<sub>2</sub> por consumo eléctrico (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año) 4,12

Emissiones de CO<sub>2</sub> por otros combustibles (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año) 39,83

Calificación energética D

Superficie (m<sup>2</sup>) 3.140

Consumo energía primaria no renovable (kWh/m<sup>2</sup> año) 175,3



Emisiones CO2 (kg/m2 año) 44,0

Demanda (kWh/m2) 95,40

**Estado después de la medida:**

MUNICIPIO: VILLAMALEA

EDIFICIO 1: CENTRO DOTACIONAL INTEGRADO

04\_Modelo Anexo C\_CENTRO DOTACIONAL\_NOVIEMBRE 2022

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://villamalea.sedipualba.es/>

AYUNTAMIENTO DE VILLAMALEA Código Seguro de Verificación: ECAA 9C3A 2EKC YFQV 9HPN

SELLO Registrado el 02/02/2023 Nº de entrada 800 / 2023

Pág. 9 de 15

Combustible principal Gasóleo calefacción

Consumo anual combustible principal (unidades de suministro) 24.452,48

Consumo energético combustible principal (kWh/año) 244.035,793

Otro combustible Elija un elemento.

Consumo energético otro combustible (kWh/año)

Consumo energético total (kWh/año) 244.035,793

Emisiones de CO2 por consumo eléctrico (kgCO2/m2 año) 3,37

Emisiones de CO2 por otros combustibles (kgCO2/m2 año) 24,52

Calificación energética C

Consumo energía primaria no renovable (kWh/m2 año) 112,9

Emisiones CO2 (kg/m2 año) 27,90

Demanda (kWh/m2) 57,20

Indicadores:

C032 Reducción del consumo anual de energía primaria en edificios públicos [kWh/año] 195.936,00

C034 Reducción de emisiones de GEI [tCO2eq/año] 50,55

**BENEFICIARIO: AYUNTAMIENTO DE VILLAMALEA**

**INVERSION TOTAL : 488.774,23€**

**AYUDA A RECIBIR: 391.019,38€**



FONDO EUROPEO DE  
DESARROLLO REGIONAL  
(FEDER)  
Economía Baja en Carbono  
Entidades Locales

## IMÁGENES CENTRO DOTACIONAL.

Antes de la reforma



acer Europa"



FONDO EUROPEO DE  
DESARROLLO REGIONAL  
(FEDER)  
Economía Baja en Carbono  
Entidades Locales

Despues de la reforma.



hacer Europa"